



Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby

B – Souhrnná technická zpráva

.....
Ing. arch. Antonín Kobližka, ČKA 04333

© Ateliér POD VĚŽÍ

listopad 2023



Obsah

| | |
|---|----------|
| B.1. Popis území stavby..... | 6 |
| a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území..... | 6 |
| b) Údaje o souhlasu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem..... | 6 |
| c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci..... | 6 |
| d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území | 6 |
| e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů | 6 |
| f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) | 6 |
| g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod..... | 6 |
| h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod..... | 6 |
| i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území..... | 7 |
| j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin..... | 7 |
| k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa | 7 |
| l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě | 7 |
| m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice..... | 7 |
| n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí..... | 8 |
| o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo | 8 |
| B.2. Celkový popis stavby..... | 8 |
| B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání | 8 |
| a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí..... | 8 |
| b) Účel užívání stavby..... | 8 |
| c) Trvalá nebo dočasná stavba | 8 |



| | |
|--|--|
| d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby..... | 9 |
| e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů | 9 |
| f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů | 9 |
| g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod..... | 9 |
| h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod. | 9 |
| i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy. | 9 |
| j) Orientační náklady stavby | 10 |
| B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení..... | 10 |
| a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení..... | 10 |
| b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení | 10 |
| B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby | 10 |
| B.2.4. Bezbariérové řešení stavby | Chyba! Záložka není definována. |
| B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby | 10 |
| B.2.6. Základní charakteristika objektů | 10 |
| a) Stavební řešení | 10 |
| b) Konstrukční a materiálové řešení | 11 |
| c) Mechanická odolnost a stabilita | 11 |
| B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení | 11 |
| a) Technické řešení..... | 11 |
| b) Výčet technických a technologických zařízení..... | 12 |
| B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení..... | 12 |
| B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana | 13 |
| B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 13 |
| B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí..... | 14 |
| a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží..... | 14 |
| b) Ochrana před bludnými proudy | 14 |
| c) Ochrana před technickou seismicitou | 14 |
| d) Ochrana před hlukem | 14 |
| e) Protipovodňové opatření | 14 |
| f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. | 15 |
| B.3. Připojení na technickou infrastrukturu | 15 |
| a) napojovací místa technické infrastruktury | 15 |



| | |
|---|-----------|
| b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky | 15 |
| B.4. Dopravní řešení..... | 15 |
| a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace | 15 |
| b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu | 15 |
| c) doprava v klidu | 15 |
| d) pěší a cyklistické stezky | 15 |
| B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav..... | 15 |
| a) terénní úpravy | 15 |
| b) použité vegetační prvky | 15 |
| c) biotechnická opatření | 15 |
| B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | 16 |
| a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda | 16 |
| b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. | 16 |
| c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 | 16 |
| d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem | 16 |
| e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno | 17 |
| f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů | 17 |
| B.7. Ochrana obyvatelstva..... | 17 |
| B.8. Zásady organizace výstavby | 17 |
| a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění | 17 |
| b) Odvodnění staveniště | 17 |
| c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu | 17 |
| d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky | 17 |
| e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice kácení dřevin | 17 |
| f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště | 18 |
| g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy | 18 |
| h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace | 18 |
| i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin | 19 |
| j) Ochrana životního prostředí při výstavbě | 19 |



| | |
|--|----|
| k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi | 19 |
| l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb..... | 20 |
| m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření..... | 20 |
| n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. | 20 |



B.1. Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Předmětem projektu je změna dokončené stavby a stavební úpravy pro změnu užívání stavby a změna účelu užívání stavby.

V předmětné části objektu se dle posledního platného účelu užívání nachází prostor ordinace praktického lékaře.

- b) **Údaje o souhlasu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Žádné taková rozhodnutí nebyla vydána.

- c) **Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Daný záměr není v rozporu s územním plánem obce.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Žádná taková rozhodnutí nebyla vydána.

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Viz. odstavec e) části B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- f) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Žádný průzkum kromě vizuálního zhodnocení nebyl prováděn.

- g) **Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.**

Objekt se nenachází v památkové zóně ani jejím ochranném pásmu.

Objekt se nenachází v chráněném území ani záplavovém území.

- h) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území.



Lokalita leží v chráněném ložiskovém území č. 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve; Uhlí černé, Zemní plyn. Dle mapového serveru Moravskoslezského kraje (<http://geoportal.msk.cz>) náleží do pásma N, které zahrnuje **plochy bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování**

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Samotná stavba nemá a nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Dešťové vody ze střechy objektu jsou odváděny stávající kanalizací.

Splaškové vody budou odváděny do stávající splaškové kanalizace.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

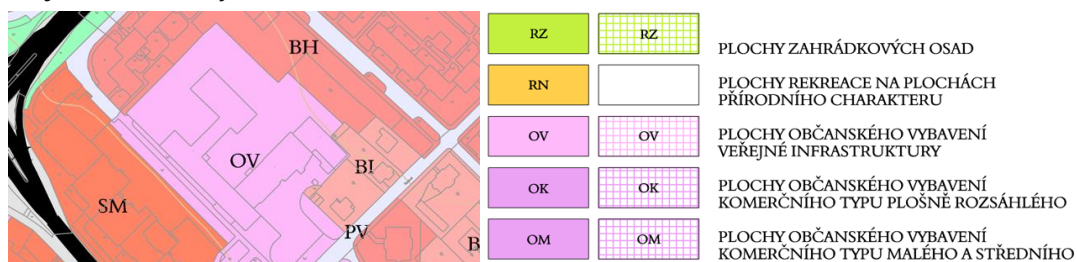
Realizací nevznikly a nevznikají požadavky na asanace a nebudou káceny žádné dřeviny.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Parcela se nenachází v ZPF.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dle platného územního plánu města Frýdku-Místku se stavba nachází v ploše občanského vybavení veřejné infrastruktury.



Podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb musí být přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností zajištěn vodorovnými komunikacemi, schodišti a souběžně vedenými bezbariérovými rampami nebo výtahy. Bezbariérový přístup je zajištěn z hlavního vchodu, který je ve výškové úrovni okolních zpevněných ploch.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá vazby na související a podmiňující investice.



n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Budova, v níž bude základní škola umístěna:

č. p. 451 na pozemku parc. č. 968/4 v k. ú. Frýdek

Sousední parcely:

- p. č. 962/39, 968/2
Vlastnické právo Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
- p. č. 962/40
Vlastnické právo Česká republika, úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, 12800
- p. č. 968/1, 968/5, 968/6
Vlastnické právo Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava 70200, hospodaření se svěřeným majetkem Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, tř. T. G. Masaryka 451, Frýdek-Místek 73801

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne žádné nové ochranné pásmo.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby a stavební úpravy pro změnu užívání stavby. Ve stávající stavbě se v současnosti nachází střední škola, v předmětné části se nachází prostory praktického lékaře.

b) Účel užívání stavby

Předmětem projektu je změna dokončení stavby – stavební úprava pro změnu užívání a změna užívání části budovy na prostory pro odbornou výuku kosmetiky.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.



d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Taková rozhodnutí nebyla pro stavbu vydána.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace je provedena v souladu s požadavky jednotlivých dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů – viz. Dokladová část.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna dalšími předpisy (nejedná se o kulturní památku).

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Nově navržené kapacity:

| | |
|------------|----|
| Počet žáků | 10 |
| Chlapci | 1 |
| Dívky | 9 |

Navrženy jsou místnosti:

Denní místnost pro deset žáků

Prostory pro výuku kosmetiky, pedikúry, manikúry, make-upu, úpravy obočí.

V řešených prostorách nově vzniknou toalety pro žáky a klienty z řad veřejnosti.

Počet kantorů 2

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

V rámci změny užívání se hospodaření s dešťovou vodou nebude nijak měnit.

Stavba je již napojena na stávající splaškovou kanalizaci.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

| | |
|------------------------------------|---------|
| termín zahájení stavebních prací: | 05/2024 |
| termín dokončení stavebních prací: | 08/2024 |



Přesný harmonogram bude upřesněn dodavatelem stavby.

j) Orientační náklady stavby

Budou dány nejnížší vysoutěženou nabídkou.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanismus zůstane nezměněn, změna užívání stavby nijak nezmění dané prostorové řešení.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Úpravy se týkají pouze vnitřní dispozice, jejíž úpravy byly navrženy dle požadavků klienta s ohledem na požadované principy výuky.

Celková kompozice budovy zůstává nezměněna.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dojde k celkové úpravě dispozice řešené části, budou posunuty vstupy ze společných prostor školy. Ve vstupní chodbě se budou nacházet šatní skříňky a dále budou na společný prostor s přípravnou plochou navazovat jednotlivá dílčí místa odborné výuky. Prostor je pojednán jako otevřená místnost, kde jsou jednotlivá místa výuky definována samotným vybavením (křesla, lehátka). V samostatné místnosti se pak bude nacházet prostor pro pedikúru.

B.2.4. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba musí být navržena a provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Ke všem zařízením obdrží uživatel návody od dodavatele k jejich používání a údržbě, které je bezpodmínečně nutné dodržovat. Vlastní přístup i povrchy objektů se musí udržovat čisté, zvláště v zimním období.

Při užívání objektů je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy a vyhlášky.

B.2.5. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

V rámci úprav vnitřní dispozice dojde k vybourání několika příček a k úpravě sociálních zařízení. Podrobněji viz výkresy bouraných a nových konstrukcí.



b) Konstrukční a materiálové řešení

Stávající nosnou konstrukci tvoří železobetonový skelet, v němž jsou vyzděny jednotlivé příčky.

Nové zdivo bude z lehkých plynosilikátových tvárnic, nad otvory budou použity systémové překlady.

Budou vybourány nové vstupní dveře skrz dvojitou nosnou stěnu. Podrobněji viz samostatné statické posouzení.

Podlahy – vinyl, dlažba.

Na stropěch budou aplikovány akustické omítky dle specifikace v samostatném akustickém posouzení.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Pro změnu užívání byl zpracován statický posudek, jenž je součástí této projektové dokumentace.

B.2.6. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Zásobování pitnou vodou a odkanalizování

V místnostech dojde k osazení umyvadel, dojde k protažení rozvodů pitné vody přízemí a stejně tak dojde k protažení odpadů.

Vytápění

Stávající otopná tělesa budou vyměněna za nová s adekvátním tepelným výkonem.

Větrání

Není řešeno, zůstává stávající – přirozené větrání okny.

Elektroinstalace

Bude provedena kompletní nová elektroinstalace, projekt je součástí této projektové dokumentace.

Chlazení

Do místností budou osazeny 4 split jednotky se dvěma venkovními jednotkami – každá s rezervou ještě pro jednu split jednotku!

Osvětlení



Je vypracován nový světelně technický posudek a dle tohoto budou osazena nová stropní svítidla.

Akustika

Je vypracována akustická studie a dle toho budou použity akustické prvky.

b) Výčet technických a technologických zařízení

V řešených prostorách školy bude nainstalován nový školní rozhlas.

V řešených prostorách bude nainstalována nová zabezpečovací technika – alarm.

B.2.7. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno samostatně, viz samostatná příloha PD.

Veškeré požadavky na dveře jsou uvedeny ve výkresech požárně bezpečnostního řešení.

Prostupy požárně dělícími stěnami se v objektu vyskytují. Prostupy rozvodů a instalací (vodovod, kanalizace, plynovod, vzduchovod atd.), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů a vodičů) apod., musí být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělícími konstrukcemi. Stavební konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělící konstrukce. Požárně dělící konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.

Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802 v případě nevýrobních objektů, ČSN 73 0804 v případě výrobních objektů, ČSN 65 0201 v případě prostorů s výskytem hořlavých kapalin, ČSN 73 0872 v případě VZT zařízení a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v kodexu norem požární bezpečnosti staveb ČSN 73 08xx. Těsnění prostupů se provádí:

1) Realizací požárně bezpečnostních zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky s požární odolností (v souladu s čl.7.5.8 ČSN EN 13501-2+A1:2010):

- **NP-III:EI45**, nebo:

2) Dotěsněním (např. dozděním nebo dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze pokud je mezi jednotlivými prostupy vzdálenost alespoň 500 mm a nejedná se o prostupy konstrukcemi okolo CHÚC nebo okolo požárních či evakuačních výtahů a zároveň pouze v těchto případech:

- a) Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (např. stěnou nebo stropem) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou



nehořlavou kapalinou (např. teplá či studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2, nebo musí mít vnější průměr maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů musí být nehořlavé (tj. třídy reakce na oheň A1 nebo A2) a s přesahem minimálně 500 mm na obě strany konstrukce, nebo:

- b) Jedná se o jednotlivý prostup jednoho samostatně vedeného kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. takový prostup smí být nejenom ve zděné nebo betonové konstrukci, ale i sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

Je-li ve zděné nebo betonové požárně dělicí konstrukci v době výstavby vynechán montážní otvor podle bodu 2)a), např. potrubí s vodou, potom po instalaci potrubí musí být otvor dozděný nebo dobetonován (v kvalitě okolní konstrukce) výrobky s třídou reakce na oheň A1 nebo A2 a to až k povrchu potrubí a v celé tloušťce konstrukce.

U prostupů podle bodu 2)b) se předpokládá provedení prostupu se shodným průměrem jako je průměr kabelu. Pokud by byl v sendvičové konstrukci proveden otvor větší, např. o průměru 100 mm pro kabel o průměru 20 mm, pak se postupuje podle výše uvedeného bodu 1).

B.2.8. Úspora energie a tepelná ochrana

Pro daný záměr irelevantní.

B.2.9. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

V souladu s vyhláškou 410/2005 Sb. ze dne 4. října 2005 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, s ohledem na počty stávajících toalet a na prostorové možnosti je navrženo jedno WC pro chlapce, jedno WC pro dívky, jedno WC pro muže, jedno WC pro ženy a jedna úklidová místnost s výlevkou.

Šatny – budou využity prostory společné šatny pro obor kadeřnictví v docházkové vzdálenosti chodbou 9 m od vstupu do kosmetiky.

Větrání místností

Není řešeno, zůstává stávající – přirozené větrání okny.

Dle vyhl. 268/2009 Sb. ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby § 49:

Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení

(1) Nejmenší světlé výšky místností a prostorů musí být



b) 3300 mm u základních, středních, vyšších a speciálních škol; při dodržení všech podmínek denního osvětlení na pracovní plochy je možné snížení na světlou výšku 3000 mm, pokud je dodržena kubatura vzduchu 5,3 m³ na jednoho žáka

| číslo místnosti | název místnosti | plocha [m ²] | výška [m] | objem [m ³] | požadavek objemu na žáka | počet žáků |
|-----------------|---------------------|--------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------|------------|
| 1.01 | denní místnost | 17,5 | 3 | 53 | 5,3 | 10 |
| 1.02 | pedikúra | 12,18 | 3 | 37 | 5,3 | 7 |
| 1.02 - 1.07 | lehátka - přípravná | 52,21 | 3 | 157 | 5,3 | 30 |

Údaje o denním osvětlení a oslunění

Vzdálenosti jednotlivých objektů v řešené lokalitě jsou takové, že nedojde ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění.

Vytápění

Zdroj tepla pro vytápění zůstává stávající.

Zásobování vodou

Stávající.

B.2.10. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající.

b) Ochrana před bludnými proudy

Stavba nepředpokládá výskyt bludných proudů, nenachází se v blízkosti tramvajových tratí ani v blízkosti jiných možných zdrojů těchto proudů.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

V blízkosti stavby se nenachází žádný objekt ani zařízení, které by produkovalo technickou seizmicitu.

d) Ochrana před hlukem

V objektu nebude probíhat žádná hlučná výroba.

V okolí se nenachází nic, co by objekt a jeho užívání negativně rušil hlukem.

e) Protipovodňové opatření

Netýká se této stavby.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Výskyt metanu nebyl zjišťován.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na veškerou technickou infrastrukturu zůstává stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry se daným záměrem nezmění. Zůstanou stávající.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení nebude daným záměrem pozměněno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Netýká se této stavby.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Pro daný záměr irelevantní bod.

b) použité vegetační prvky

Pro daný záměr irelevantní bod.

c) biotechnická opatření

Pro daný záměr irelevantní bod.



B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stavby na ovzduší

Realizací nového záměru nebude pozměněn.

Hluk

Vzhledem k charakteru stavby okolí nebude nadměrně zatěžováno hlukem.

Vliv stavby na ukládání odpadů

Provozem v objektu bude produkován komunální odpad, který bude likvidován v rámci centrálního svozu komunálního odpadu.

Při nakládání s odpady je zapotřebí postupovat dle platného zákona č. 185/2001 o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů.

V rámci provozu se předpokládají následující druhy odpadů zařazené dle Katalogu odpadů 381/2001:

| | | |
|----------|------------------------|---|
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | O |
|----------|------------------------|---|

O – obyčejný odpad, N – nebezpečný odpad

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 o odpadech. Tyto odpady budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech označených identifikačním listem odpadu – zde bude uveden též postup v případě havárie.

Odpad je likvidován v rámci centrálního svozu komunálního odpadu v obci.

Vliv stavby na půdu

Při výstavbě musí dodavatel udržovat strojní park v řádném technickém stavu, aby nedošlo k úniku ropných látek do půdního prostředí.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Není relevantní, nebude realizací záměru dotčeno

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází na chráněném území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Záměr nepodléhá posuzování vlivů záměru na životní prostředí.



- e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Nebylo vydáno.

- f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nevyskytují se vyjma ochranných pásem inženýrských sítí. Rozsah ochranných pásem – viz. dokladová část.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Netýká se této stavby.

B.8. Zásady organizace výstavby

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Staveniště nebude oploceno, jedná se pouze o vnitřní úpravy.

Zásobování stavebním materiálem bude probíhat kontinuálně, dle aktuálních potřeb stavby. Veškerý stavební materiál bude skladována uvnitř nebo na venkovní ploše před řešenou částí dispozice.

- b) **Odvodnění staveniště**

Netýká se této stavby

- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Netýká se této stavby.

- d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavebními pracemi nedojde ke zhoršení životního prostředí. Podmínky pracovního prostředí jsou navrhovány dle požadavků hygienických předpisů.

Po provedení stavebních prací bude okolí stavby a pozemky zasažené stavbou upraveny do původního nebo dohodnutého stavu.

- e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice kácení dřevin**

V rámci stavby nevznikají požadavky a asanace ani kácení dřevin.



f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zásobování stavebním materiálem bude probíhat kontinuálně, dle aktuálních potřeb stavby. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku, který je ve vlastnictví investora.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Takové požadavky se nevyskytují.

h) Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přehled odpadů vzniklých při výstavbě a provozu stavby podle Vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, kterou je stanoven katalog odpadů.

Množství vznikajících druhů odpadů bude v minimálním rozsahu V převážné míře budou vznikat odpady kategorie „O“. Jen v malém množství odpady nebezpečné. V místě vzniku bude odpad shromažďován a ihned bude odvážen mimo vlastní objekt k dalšímu zpracování nebo zneškodnění.

Likvidace:

| | |
|--|----------------|
| 17 01 01 stavební odpad – beton O | stavební firma |
| 17 01 02 stavební odpad – cihla O | stavební firma |
| 17 02 01 stavební odpad – dřevo O | stavební firma |
| 17 02 02 stavební odpad – sklo O | stavební firma |
| 17 02 03 stavební odpad – plasty O | stavební firma |
| 17 04 05 stavební odpad – železo/ocel O | stavební firma |
| 17 04 07 směs kovů O | stavební firma |
| 17 04 11 kabely O | stavební firma |
| 17 05 04 zemina/kameny O | stavební firma |
| 17 06 04 ostatní izolační materiály O | stavební firma |
| 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry O | stavební firma |
| 17 09 04 směsný stavební a demoliční odpad O | odborná firma |
| 20 03 01 směsný komunální odpad O | skládka |

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).



i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se této stavby.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

1) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací, např. zeminou, betonovými či maltovými směsmi, stavební suti apod. Případnou stavební sůť při nakládání na auta je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

2) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

3) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

4) o ochraně přírody a krajiny

V průběhu stavby je nutno zachovat a respektovat všechny dřeviny rostoucí v okolí stavby tak, aby ochrana dřevin před poškozením byla v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Případný zásah do dřevin je nutno předem projednat s odborem ŽPaZ, a to z důvodu, aby nedošlo k porušení ustanovení § 7 odst.1 a § 8 odst.1 zákona o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Jedná se především o vyhlášku č. 309/2006. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou. Při práci musí být splněny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle nařízení vlády 591/ 2006 Sb.

Pro všechny činnosti musí dodavatelé vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly z hlediska bezpečnosti práce mimořádné stavy, určí příslušný dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečné práce a seznámí s nimi všechny pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány.

Během výstavby i při využívání objektu je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

S pohybem osob s omezenou schopností pohybu a orientace na staveništi se nepočítá.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nevyskytují se

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nevyskytují se