

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a **ZADÁVACÍ PODMÍNKY** k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, ve smyslu ustanovení § 27, § 31 a § 6 tohoto zákona (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

## 1| NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby - Stavební práce**

## 2| IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

<b>Název zadavatele:</b>	<b>Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb Frýdek-Místek, příspěvková organizace</b>
se sídlem:	tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupen:	PhDr. Mgr. Ing. Lukášem Smutným, MPA, MBA, MSc., Ing. Paed. IGIP, dr. h. c., ředitelem
IČO:	005 77 243
datová schránka:	avsnuetz
Obecná adresa zadavatele:	<a href="https://ssgos.cz/">https://ssgos.cz/</a>

## 3| IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Zastoupení zadavatele v řízení - výkonem zadavatelských činností je pověřena společnost:

<b>Název:</b>	mumandi s. r. o.
<b>Sídlo:</b>	Sokolská 1615/50, Moravská Ostrava
<b>IČO:</b>	285 91 534/CZ28591534
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Jiří Kovačik, jednatel
<b>Kontaktní údaje:</b>	T: +420 777 141 110, E: <a href="mailto:kovacik@mumandi.cz">kovacik@mumandi.cz</a>

## 4| PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Předpokládaná hodnota** veřejné zakázky jako celku byla zadavatelem stanovena ve výši **3 717 565,87 Kč bez DPH**.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžního závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle technických parametrů a technické specifikace, které jsou součástí zadávací dokumentace a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného a obdobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných dodávek a služeb v předmětných oborech a činnostech.

## 5| REŽIM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim ZZVZ a v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek, který je prováděcí předpis k Zásadám vztahů orgánů kraje k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny krajem nebo byly na kraj převedeny zvláštním zákonem, vydané odborem kanceláře ředitele krajského úřadu Moravskoslezského kraje, s účinností od 01. 01. 2023.

Veřejná zakázka se dále řídí Pokyny pro zadávání zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021–2027 (Platné pro Operační program Spravedlivá transformace 2021-2027); Verze 4; Znění účinné od 10. 1. 2023.

Veřejná zakázka je zadávána jako zakázka malého rozsahu otevřenou výzvou.

## 6| FINANCOVÁNÍ PROJEKTU



### Spolufinancováno Evropskou unií

Předmět této veřejné zakázky je jedním z cílů projektu financovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj – Operační program Spravedlivá transformace 2021 - 2027.

Výzva č. 10\_23\_007 Odborné učebny – Moravskoslezský kraj

Název projektu: Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby

Registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/23\_007/0000296

## 7| MÍSTO A DOBA REALIZACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: stávající objekt střední školy č. p. 451, na pozemku p. č. 968/4, k. ú. Frýdek-Místek; adresa: tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek.

Zadavatel **předpokládá** zahájení plnění díla k 1. 6. 2024. Vybraný dodavatel je povinen provést dílo ve **lhůtě do 75 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště.

Další podrobnosti plnění zakázky jsou předmětem vzoru Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 tohoto dokumentu.

Zadavatel upozorňuje zejména na **odkládací podmínku účinnosti** smlouvy tak, že smlouva nabude účinnosti až v okamžiku kumulativního splnění dvou skutečností:

- a) uveřejněním smlouvy v registru smluv,
- b) doručením písemného sdělení zadavatele vybranému dodavateli, že má zadavatel zajištěno financování předmětné veřejné zakázky a že může vybraný dodavatel zahájit realizaci plnění.

V případě, pokud odkládací podmínka účinnosti smlouvy nebude splněna v termínu do 31. 12. 2024, **smlouva zaniká**, nebude-li mezi stranami písemně sjednáno jinak.

## 8| KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce

CPV: 45000000-7

## 9| VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce a modernizace odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby. Konkrétně jde o změnu dokončené stavby a stavební úpravy pro změnu užívání stavby, a to pro odbornou výuku kosmetiky. Dojde k celkové úpravě dispozice řešené části, kdy budou posunuty vstupy ze společných prostor školy. Ve vstupní chodbě se budou nacházet šatní skříňky, a dále budou na společný prostor s přípravnou plochou navazovat jednotlivá dílčí místa odborné výuky.

Bližší je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci „MODERNIZACE A REKONSTRUKCE ODBORNÉ UČEBNY ODBORNÉHO VÝCVIKU ODBORU KOSMETICKÉ SLUŽBY“ vypracované Ateliérem POD VĚŽÍ s.r.o., architektonický a projekční ateliér, Farní 20, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 054 89 008 a dalších dokumentech (dále jen „projektová dokumentace“) a v neoceněných soupisech prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou **přílohami č. 3 a 4** Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje od dodavatele dodržovat podmínky vycházející z principu významného nepoškozování enviromentálních cílů („Do not significant harm“, DNSH), vycházejícího z článku č. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088.

Zadavatel požaduje od dodavatele, aby nezařadil do své nabídky:

- 1) investice do výroby, zpracování, přepravy, distribuce, skladování nebo spalování fosilních paliv včetně investic do materiálního využití fosilních paliv;
- 2) nové spotřebiče, které nespĺňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče;
- 3) výměnu zdroje energie bez toho, že budovat bude po realizaci projektu plnit minimálně parametry energetické náročnosti definované národní legislativou (§ 6 odst. 2 vyhlášky č.264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov);
- 4) zařízení využívajících vodu, které nespĺňují následující podmínky:
  - a. sprchy mají maximální průtok vody 8 l/min;
  - b. WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 l. a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5l;
  - c. pisoáry spotřebují maximálně 2 l/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 l;
  - d. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.
- 5) zařízení bateriové akumulace pro obnovitelné zdroje energie, které jsou na bázi olova, NiCd a NiMH;
- 6) pořízení kotlů na biomasu, které nespĺňují následující podmínky:
  - a. jsou v souladu s kritérii udržitelnosti a úspor emisí skleníkových plynů stanovenými v článku 29 směrnice (EU) 2018/2001 o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů („směrnice o obnovitelných zdrojích energie“, „RED II“). Tyto požadavky se budou vztahovat na všechna zařízení bez ohledu na prahové hodnoty uvedené ve směrnici RED II;
  - b. jsou v souladu s posouzením trajektorií udržitelného využívání bioenergie a dodávek biomasy v Česku a jeho dopadů na využití půdy, změny ve využití půdy, lesní propady uhlíku a biologickou rozmanitost, jakož i vlivu na kvalitu ovzduší;
- 7) výsadbu zeleně, které nespĺňují následující podmínku:
  - a. při výsadbě zeleně se použijí pouze stanovištně vhodné dřeviny, které zajistí odolnost vůči klimatu a zároveň nebudou mít negativní dopad z pohledu biologické rozmanitosti.

Zadavatel stanovuje podmínku plnění předmětu veřejné zakázky ve vztahu ke vzniku stavebního a demoličního odpadu, a to že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu, neklasifikovaného jako nebezpečný, vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 98/2008 o odpadech a zrušení některých směrnic, je odpadem jakákoliv látka nebo předmět, kterých se držitel zbavuje nebo má v úmyslu se zbavit nebo se od něho požaduje, aby se jich zbavil. Směrnice dále stanovuje hierarchii způsobů nakládání s odpady jako pořadí priorit pro politiku v oblasti předcházení vzniku odpadů a nakládání s nimi.

1. předcházení vzniku
2. příprava na opětovné použití
3. recyklace
4. jiné využití např. zásypy, energetické využití
5. odstranění

Do hmotnostního procenta je započítáván i stavební a demoliční odpad, který je znovu využit, potažmo je předejito jeho vzniku, dle § 3 zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Dle hierarchie odpadů se do hmotnostního procenta započítává bod 1-4.

Při realizaci díla je nutné postupovat v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a Protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem, viz odkaz: [https://www.mpo.cz/assets/cz/stavebnictvi-a-suroviny/strategie-dokumenty-pro-udrzitelne-stavebnictvi/2018/11/Protocol-Ares\\_2016\\_5840668-101016\\_Cze.pdf](https://www.mpo.cz/assets/cz/stavebnictvi-a-suroviny/strategie-dokumenty-pro-udrzitelne-stavebnictvi/2018/11/Protocol-Ares_2016_5840668-101016_Cze.pdf)

Před zahájením demolice nebo rekonstrukce objektu provedena bližší identifikace předpokládaných odpadních materiálů na staveništi zahrnující také obalové materiály stavebních výrobků. Identifikace bude provedena kvalifikovaným odhadem s ohledem na druh odpadu a jeho zařídění (podle vyhlášky č. 8/2021 Sb.) a stanovení přibližného objemu (hmotnosti). Zvláště bude identifikován nebezpečný odpad v rozsahu vyhlášky č. 8/2021 Sb.

Pro identifikaci odpadních materiálů na staveništi bude zpracován plán nakládání s odpadem. Identifikaci zpracuje dodavatel a bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Plán bude součástí stavebního deníku.

**Zhotovitel je objednateli povinen poskytnout dokumenty provozovatele skládky – doložení, že je jejich zařízení určené pro nakládání s odpady dle platných právních předpisů a vážní lístky o množství, druhu a kategorii předaného odpadu vč. uvedení identifikačního čísla zařízení**

Součástí předání díla bude závěrečná zpráva o nakládání s odpadem, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty.

Závěrečná zpráva bude zpracována dodavatelem a potvrzena příslušným technickým dozorem investora.

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení čestného prohlášení k dodržování podmínek DNSH, předvyplněný formulář nabídky „Prohlášení dodavatele“ je přílohou č. 1 tohoto dokumentu.

## 11 | ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE

Dodavatel je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a. Zadavatel požaduje prokázání splnění **základní způsobilosti** dodavatele v období § 74 ZZVZ předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném či na penále týkajícím se veřejného zdravotního pojištění nebo sociálního zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
- b. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesní způsobilosti** dodavatele v období § 77 odstavec 1) a odstavec 2) písmeno a) ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, tzn. oprávnění k podnikání pro předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – předložením výpisu z živnostenského rejstříku. Dodavatel může předložit i jiný výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad, není-li z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit zadavatelem požadovaný doklad. Toto pravidlo se tak uplatní především v situacích, kdy se jednotlivá oprávnění k podnikání „překrývají“ a oprávnění k provádění jedné činnosti je tak možno prokázat prostřednictvím různých dokladů o oprávnění k podnikání.
- c. Zadavatel požaduje prokázání splnění **technické kvalifikace** v období § 79 ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu významných stavebních prací (zakázek) poskytnutých dodavatelem za posledních pět let před zahájením veřejné zakázky, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Předložený seznam musí obsahovat tyto údaje:
  - název realizované zakázky,
  - popis předmětu plnění zakázky,
  - místo plnění předmětu zakázky,
  - doba (termín) plnění předmětu zakázky,
  - cena zakázky v Kč bez DPH,
  - kontaktní údaje na objednatele (název subjektu, jméno kontaktní osoby, telefon).

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl nejméně **tři** stavební práce, obdobného charakteru, jako je předmět tohoto výběrového řízení, v následujícím rozsahu a specifikaci:

- minimálně **jedna** dokončená stavební práce ve finančním objemu nejméně **3 000 000 Kč bez DPH**, jejichž předmětem byla výstavba, modernizace či rekonstrukce budov občanské vybavenosti nebo

obytných budov,

- minimálně **dvě** dokončené stavební práce ve finančním objemu nejméně **1 500 000 Kč bez DPH**, jejichž předmětem byla výstavba, modernizace či rekonstrukce budov bez bližší specifikace.

Doklady prokazující kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Dodavatel, pokud to bude zadavatel vyžadovat, předloží zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o zadavatelem požadované kvalifikaci, pokud již nebyly v řízení předloženy.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Doklady prokazující základní a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pokud dodavatel bude prokazovat jakoukoliv část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, bude součástí nabídky i čestné prohlášení poddodavatele, prokazující splnění základní a profesní způsobilosti poddodavatelem a rovněž písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel může v nabídce nahradit konkrétní doklady předložením čestného prohlášení.

Zadavatel doporučuje k prokázání kvalifikace využít předvyplněný formulář nabídky „Prohlášení dodavatele“, který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu.

## 12 | TECHNICKÉ PODMÍNKY

Veškeré technické podmínky jsou stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast ve veřejné zakázce, a to v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek.


Obecně platné pravidlo:

Pokud Výzva k podání nabídky či kterákoliv z částí zadávacích podmínek obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je taková specifikace brána pouze jako typová. Je přípustné veškerý takto specifikovaný materiál nahradit jiným ekvivalentem, u kterého dodavatel garantuje, že bude mít minimálně shodné vlastnosti, technické a kvalitativní parametry, a že neovlivní funkčnost navrhovaných konstrukcí a technologií a zajistí dodržení všech požadovaných technických a uživatelských standardů.

Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

## 13 | OBCHODNÍ PODMÍNKY

Splněním předmětu plnění veřejné zakázky je absolutní splnění Obchodních podmínek zadavatele specifikovaných ve vzoru smlouvy o dílo, která je přílohou a nedílnou součástí zadávacích podmínek. Účastníkem doplněný vzor smlouvy je v nabídce předkládán jako Návrh smlouvy.

Účastník je oprávněn provádět doplnění vzoru smlouvy pouze na místech vyznačených, zejména je povinen doplnit své identifikační údaje a nabídkovou cenu, která je předmětem hodnocení. Do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny barevně „“. V opačném případě může být nabídka účastníka vyřazena a může být z další účasti ve veřejné zakázce vyloučen.

Účastník je povinen doložit k návrhu smlouvy jednotlivé přílohy dle instrukcí uvedených v této dokumentaci. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy, včetně příloh, je pro účastníka závazný.

Požadovanými přílohami jsou veškeré přílohy, u kterých zadavatel výslovně neuvádí, že nejsou povinnou součástí nabídky. Vymezenými přílohami, které mohou být zadavatelem označeny jako přílohy v nabídce nepovinné, jsou přílohy, které má zadavatel k dispozici, a které jako součást smlouvy přikládá sám.

Povinné přílohy smlouvy předložené v nabídce: **Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet se soupisem prací, dodávek a služeb.**

Pokud jedná za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, či jiná osoba na základě titulu, který není patrný z dokladů předložených v nabídce, bude součástí nabídky platná plná moc nebo jiný doklad prokazující uvedený titul.

## 14 | JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu v období § 41 ZZVZ. Jistotu poskytne účastník formou:

- složení peněžní částky na účet zadavatele (dále „peněžní jistota“),
- bankovní záruky ve prospěch zadavatele,
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

**Výše jistoty je stanovena na částku 50 000 Kč (padesát tisíc korun českých).**

Účastník výběrového řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek v období § 41 odstavce 7 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 27936781

Kód banky: 0100

Název banky: Komerční banka, a.s.

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly: Variabilní symbol: IČO dodavatele

Doklad o poskytnutí **peněžní jistoty** - zadavatel akceptuje jakýkoliv doklad obsahující identifikační údaje platby v takovém rozsahu, aby zadavatel mohl platbu dohledat a identifikovat ve svém informačním systému.

V případě, že účastník poskytne zadavateli **peněžní jistotu**, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka, ve kterém účastník uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty.

Nebude-li předmětné prohlášení účastníka obsahem nabídky, má se za to, že má být jistota, v případě jejího vrácení, poukázána na účet, ze kterého byla účastníkem odeslána.

Je-li jistota poskytnuta formou **bankovní záruky nebo pojištění záruky**, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, bude součástí nabídky záruční listina v elektronické podobě.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty.

## 15 | ZVEŘEJNĚNÍ SMLOUVY

Dodavatel podáním své nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude se všemi zákonem požadovanými přílohami zveřejněna dle platných právních předpisů (profil zadavatele, registr smluv, webové stránky zadavatele).

V případě, že má dodavatel za to, že v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku poskytuje zadavateli obchodní tajemství, je dodavatel povinen označit informaci za obchodní tajemství již v okamžiku podání nabídky zadavateli.

## 16 | PLNĚNÍ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Za poddodavatele se považuje osoba, pomocí které zhotovitel provádí určitou část díla nebo která má k provádění díla poskytnout určitá práva. Účastník tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu této dokumentace č. 1 formulář nabídky „Prohlášení dodavatele“, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě, uvede tuto skutečnost prostřednictvím stejného formuláře.

## 17 | OBSAH A FORMA NABÍDEK

Účastník (dodavatel) může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Nabídka bude předložena v jednom originále výhradně v papírové formě v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídky musí být podány ve stanovené lhůtě. K nabídkám podaným po uplynutí stanovené lhůty zadavatel nepřihlíží.

Nabídka bude podána na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Nabídka bude podána v jednom svazku, v řádně uzavřené obálce, na které musí být uvedeno jméno účastníka, jeho identifikační číslo a adresa. Dále musí být obálka označena popisem „**NEOTVÍRAT – NABÍDKA**“ a názvem veřejné zakázky „**MODERNIZACE A REKONSTRUKCE ODBORNÉ UČEBNÍ ODBORNÉHO VÝCVIKU OBORU KOSMETICKÉ SLUŽBY – STAVEBNÍ PRÁCE**“.

Zadavatel účastníky žádá o sestavení nabídky v tomto členění:

- 1) **Formulář nabídky – „Prohlášení dodavatele“**, řádně a pravdivě vyplněný doklad, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Doklad bude obsahovat veškeré relevantní údaje, předepsané ve formuláři „Prohlášení dodavatele“ (příloha č. 1 tohoto dokumentu).

*Pozn.: Účelem formuláře nabídky „Prohlášení dodavatele“ je zjednodušení zpracování nabídky a posouzení splnění podmínek účasti dodavatele ve výběrovém řízení, proto zadavatel doporučuje jeho použití. Dodavatel může formulář nabídky „Prohlášení dodavatele“ nahradit v nabídce jinými rovnocennými doklady. Formulář nabídky „Prohlášení dodavatele“ není uzamčen pro jakékoliv obsahové změny, zadavatel však doporučuje, aby dodavatel formulář upravoval pouze v nutném rozsahu.*

- 2) **Návrh smlouvy**, řádně vyplněný na všech vyznačených místech (identifikační údaje účastníka, nabídková cena v předepsané struktuře a další předepsané údaje), podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Vzor smlouvy je součástí zadávací dokumentace.
- 3) **Přílohy smlouvy** – v rozsahu specifikovaném ve vzoru smlouvy – řádně oceněný/doplňný položkový rozpočet. Za správnost položkového rozpočtu je odpovědný dodavatel. V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel vyžadovat vysvětlení nabídky. Povinností dodavatele je dodržet obsahovou náplň položkového rozpočtu. V případě jakéhokoliv nesouladu (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může zadavatel nabídku účastníka vyloučit.

Ocenění (Rozpočet) bude tvořeno součtem jednotkových cen uchazeče, a to po jednotlivých položkách rozpočtu. Uchazeč je povinen ocenit všechny položky. Pokud uchazeč nedodrží položkovou skladbu, neocení některou položku, případně ji ocení výši 0,00 Kč, může být zadavatelem vyzván k objasnění své nabídky. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik



a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Uchazeč je povinen dodržet skladbu položkového rozpočtu.

- 4) **Další dokumenty** požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách (např. poskytnutí jistoty dle čl. 14 tohoto dokumentu).

## 18 | POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se pro účely veřejné zakázky rozumí celková cena za plnění předmětu zakázky, která bude stanovena absolutní částkou, uvedenou ve formuláři nabídky „Prohlášení dodavatele“ (příloha č. 1 tohoto dokumentu) a podepsaném návrhu smlouvy.

Nabídková cena této veřejné zakázky bude stanovena ve formě celkové ceny v Kč bez DPH, samostatně uvedené DPH a celkové ceny v Kč včetně DPH.

Při stanovení nabídkové ceny musí vzít účastník v úvahu veškeré náklady, práce, služby, dodávky a činnosti, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu zakázky v jeho plném rozsahu dle této dokumentace.

- Nabídková cena bude uvedena v Kč.
- Účastník stanoví nabídkovou cenu celkovou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu/výkazu výměr.
- Oceněný položkový rozpočet a návrh smlouvy o dílo jsou povinnou součástí předkládané nabídky.
- V případě dodavatele z jiného členského státu (který v nabídce neuvádí DPH, neboť není povinen ji odvést) tak musí zadavatel zohlednit DPH, kterou sám odvede. Výpočet DPH provede zadavatel sám a přičte ji k ceně bez DPH uvedené v nabídce.
- **Nabídková cena je předmětem hodnocení v kritériu: Nabídková cena v Kč bez DPH**

Možnosti překročení nabídkové ceny:

Možnosti vyplývají z příložených obchodních podmínek (Příloha č. 2 – Smlouva o dílo – vzor).

## 19 | PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

**Prohlídka místa plnění se bude konat dne 12. 04. 2024 v 10:00 hodin**

Sraz účastníků prohlídky před hlavním vchodem do budovy střední školy na adrese: tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek.

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Kovačik | T: +420 777 141 110 | E: [kovacik@mumandi.cz](mailto:kovacik@mumandi.cz)

## 20 | VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zájemce je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti (e-mailem, datovou schránkou, poštou, nebo osobním doručením). Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů** po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zaslány na e-mailovou adresu: [kovacik@mumandi.cz](mailto:kovacik@mumandi.cz); případně do datové schránky **qapn729**.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude obsahovat kontaktní údaje zájemce.



## 21| PODÁNÍ NABÍDEK

### LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek: **08. 04. 2024**

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: **22. 04. 2024 v 14:00 hod.**

Nabídky je možno podávat osobně či prostřednictvím poštovní služby. Nabídky lze osobně doručit v pracovní dny, v úředních hodinách.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o přijetí nabídky zadavatelem.

### MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Sekretariát školy

Adresa: tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek

Kontaktní údaje: <https://www.ssgos.cz/zamestnanci-skoly-vedeni-skoly/>

V hodinách: 08-15

## 22| INFORMACE O TERMÍNU A MÍSTU OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání nabídek se bude konat po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne 22. 04. 2024 v 14:01 hodin.

**Jednání bude neveřejné.**

Místo otevírání obálek s nabídkami: Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb Frýdek-Místek, příspěvková organizace, tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek – kancelář ředitele školy Lukáše Smutného.

## 23| ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůtou se rozumí doba, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí ze výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. **Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu 60 dní.**

## 24| ZPŮSOB A KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je: **Nabídková cena v Kč bez DPH**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnocení nabídek bude provedeno zadavatelem ustanovenou komisí.

## 25| ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel si absolutně vymezuje níže uvedené požadavky, které je účastník povinen dodržet a akceptovat.

- 1) Podané nabídky a další v rámci veřejné zakázky poskytnuté doklady se účastníkům nevrací.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat informace uváděné účastníky v jejich nabídkách.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení bez udání důvodu zrušit.
- 4) Náklady na vyhotovení nabídky a účast ve veřejné zakázce, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v této veřejné zakázce nese účastník sám.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění zadávacích podmínek, zejména opravit chyby či opomenutí v těchto zadávacích podmínkách, ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel si v důsledku

provedené změny či doplnění zadávacích podmínek vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

- 6) Veškeré materiály, instalovaná zařízení a technologie a dodávky užívané při plnění předmětu veřejné zakázky musí být nové, nepoužité, musí mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR.
- 7) Dodavatel se zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům zadavatele, poskytovatele dotačních prostředků a oprávněným orgánům státní správy, kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 8) Dodavatel se zavazuje umožnit technickému dozoru stavebníka vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a kontrolu průběhu realizace dodávky.

## 26 | PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

**Příloha č. 1 |** Formulář nabídky – Prohlášení dodavatele (vzor)

**Příloha č. 2 |** Smlouva o dílo (vzor)

**Příloha č. 3 |** Položkový rozpočet s výkazem výměr

**Příloha č. 4 |** Projektová dokumentace

Ve Frýdku Místku

Ing. Jiří Kovačik, osoba pověřená zadavatelem